



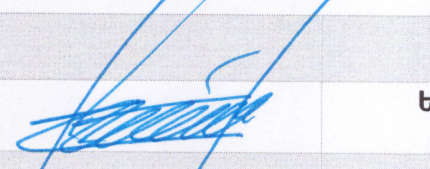
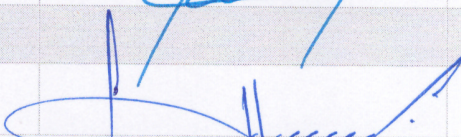
ԵՐԱՎԱՑՈՒԹՅՈՒՆ N 1/փ - 175
 հերթական համարը

**Նպատակային և գործառնական նշանակությունների փոփոխությունների վերաբերյալ
 (ՀՀ վարչապետի 2009 թվականի դեկտեմբերի 22-ի N 1064-Ա որոշմամբ ստեղծված միջգերատեսչական
 հանձնաժողովի եզրակացությամբ)**

Ղեկավարվելով ՀՀ կառավարության 2011 թվականի դեկտեմբերի 29-ի N 1920-Ն որոշման 13-րդ և 49-րդ կետերի պահանջներով.

1. Հանձնաժողովը տալիս է դրական եզրակացություն՝
 ՀՀ Շիրակի մարզի համայնքը (Գյումրի քաղաքը) ներառող միկրոոեգիոնալ մակարդակի Շիրակ-4 համակցված տարածական պլանավորման փաստաթղթի փոփոխությանը՝

Մարզ, համայնքը, բնակավայրը Հողամաս(եր)ի մակերես(ներ)ը, ծածկագիրը կամ հասցեն, առկա նպատակային և գործառնական նշանակությունը	Փոփոխությունից հետո հողամաս(եր)ի նպատակային և գործառնական նշանակություն(ներ)ը	Փոփոխությունից հետո հարկայնությունը/հապավումն ըստ ՀՀ կառավարության 2011 թվականի դեկտեմբերի 29-ի N 1920-Ն որոշման N 2 հավելվածի կառուցապատման չափորոշիչների աղյուսակի, հապավմանը համապատասխան չափորոշիչները (կառուցապատման տոկոսը, կանաչապատման տոկոսը, կառուցապատման խտությունը)
ՀՀ Շիրակի մարզի Գյումրի համայնք (Գյումրի քաղաք) 08-001-1395-0004 կադաստրային ծածկագրից 75.91 քմ մակերեսով արդյունաբերության, ընդերքօգտագործման և այլ արտադրական նշանակության հողեր	08-001-1395-0004 կադաստրային ծածկագրից 75.91 քմ մակերեսով բնակավայրերի նշանակության հասարակական կառուցապատման հողեր	Համաձայն Շիրակ-4 միկրոոեգիոնալ մակարդակի համակցված տարածական պլանավորման փաստաթղթի

Հանձնաժողովի նախագահ՝		Ե. Վարդանյան
Հանձնաժողովի քարտուղար՝		Լ. Առաքելյան

Երևան, « 30 » «ապրիլի» 2026թ.

2. Կառուցապատման հետագա գործառնություններն անհրաժեշտ է իրականացնել ՀՀ օրենսդրության և նորմատիվատեխնիկական փաստաթղթերի պահանջներին համապատասխան, մասնավորապես ապահովելով՝ ՀՀԵՆ 30-01-2023 «Քաղաքաշինություն. քաղաքային և գյուղական բնակավայրերի հատակագծում և կառուցապատում» շինարարական նորմերի պահանջները:

3. Հետագա գործառնություններն անհրաժեշտ է իրականացնել հաշվի առնելով ՀՀ բարձր տեխնոլոգիական արդյունաբերության նախարարության գրությամբ ներկայացված պայմանը (կցվում է):

4. Գյումրի համայնքի ղեկավարին առաջարկվում է նշված փոփոխություններն արտացոլել համայնքի (Գյումրի քաղաքի) ընթացիկ քաղաքաշինական քարտեզում:

5. ՀՀ օրենսդրությամբ սահմանված կարգով ապահովել ՀՀ Շիրակի մարզի Գյումրի համայնքի (Գյումրի քաղաքի) հաստատված գոտևորման նախագծում սույն որոշումից բխող փոփոխությունները: